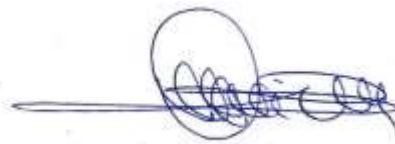


**Igal Város Önkormányzata  
7275 Igal, Szent István u. 107.**

## **AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása” tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Ellenjegyeztem:



dr. Lucsik János  
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
Nytsz: 164

dr. Lucsik János  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
Nytsz: 164.

**Igal Város Önkormányzata**  
**7275 Igal, Szent István u. 107.**

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**  
**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,,**  
tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban

**1. Az ajánlatkérő**

**Igal Város Önkormányzata**  
**7275 Igal, Szent István u. 107.**  
**AK03270**

**Ajánlatkérő képviselőjében eljár:**  
IGLU LTP KFT.  
1071 Budapest, Peterdy u. 39. II/15.  
E-mail: [iglutp@gmail.com](mailto:iglutp@gmail.com).  
Tel: 06/70/426-0921  
Képviseli: Ignác Edit ügyvezető

**2. A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége**

Építési beruházás „ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyban.

Főbb elvégzendő feladatok és mennyiségek:

A projekt célja az **IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása**

- Válaszfalak, aljzatok, tetőhéjalás bontása.
- Az iskola funkció helyreállítás belső, tartófalat nem érintő átalakítással.
- A nyílászárók rekonstrukciója eredeti méretükben.
- A tetőhéjalás cseréje (a tetőszerkezetet nem érinti)
- Az épület külső, és a padlás hőszigetelése
- Tereprendezés

- Vékonyvakolatok 290 m<sup>2</sup>
- Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre 182 m<sup>2</sup>
- Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel: 371 m<sup>2</sup>
- PVC-sportburkolat fektetése 182 m<sup>2</sup>
- Diszperziós festés 653 m<sup>2</sup>
- Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése 290 m<sup>2</sup>
- Padló hőszigetelő anyag elhelyezése 916 m<sup>2</sup>

A részletes műszaki leírást az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek az ajánlatában kell igazolnia oly módon, hogy az egyenértékű termékről, építési anyagról berendezésről olyan tartalmú dokumentumot csatol ( pl: független minőségbiztosítást végző szervezettől származó tanúsítvány, műszaki leírás, gyártói nyilatkozat...stb) melyből az egyenértékűség egyértelműen megállapítható.

A kivitelezés során csak a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1.sz. mellélet „Építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek” 1-4. pontja szerinti építési tevékenységek folynak. Ez alapján beruházás nem építési engedély köteles.

CPV:

45453100-8 Felújítási munkálatok

### 3.Az eljárás jogalapja

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIH.** törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) **115. § (1) bekezdésben** rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, a jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indítandó nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X.30.)** Kormányrendelet (a továbbiakban: „**Rendelet**”) előírásait figyelembe véve jár el.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, Ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) szabályait is megfelelően alkalmazza.

### 4. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés a „ **1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,** tárgyban.

### 5. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A teljesítés időtartama: legkésőbb 2018. szeptember 30-ig.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

**6. A teljesítés helye:**

**7275 Igal, Szent István u. 83/A.**

NUTS Kód: HU 232 (Somogy megye)

**7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

A Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján ajánlattevő pénz fizetésére kötelezi magát az alábbiak szerint, arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, így különösen, de nem kizárólagosan a Szerződéstervezetben meghatározott vagy általa vállalt határidők elmulasztása esetén, illetve az ott meghatározott feladatok hibás teljesítése vagy nemteljesítése esetén.

**Késedelmi kötbér:** A Ptk. 6:153.§ -a értelmében ajánlattevő késedelembé esik, ha a Szerződéstervezetben meghatározott illetve általa vállalt határidőket elmulasztja.

Ebben az esetben Ajánlatkérő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó szerződéses díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó összegű ajánlati árnak 15%-a. Ajánlatkérő 30, azaz harminc naptári nap késedelem esetén a 31. naptári naptól kezdődően élhet az azonnali hatályú elállás, felmondás jogával.

**Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó összegű ajánlati árnak az 5 %-a.

**Hibás teljesítési kötbér:** Amennyiben a kivitelezés olyan hibát tartalmaz, amely miatt a műszaki átadás-átvételi eljárás során ajánlatkérő póthatáridő tűzésével elrendeli a hiba kijavítását, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbér mértékével. Amennyiben a hibás teljesítés elrendelése estén a javítási munkálatok mértéke meghaladja a 15 napot, akkor Megrendelő a szerződéstől elállhat, és meghiúsulási kötbért követelhet.

**Jótállási kötelezettség:** Mértéke 36 hónap. Nyertes ajánlattevő a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljes körű jótállást köteles vállalni. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekzdődik.

Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a 36 hónapos jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

## **8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a forint.

Ajánlatkérő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg tekintetében előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja. Az előleg a szerződéskötéstől számított 3 munkanapon belül benyújtott előlegigényléssel igényelhető, melyhez az előlegrszámlát is be kell nyújtani.

Ajánlatkérő az előleget az első részszámlában számolja el.

A teljesítés során 3 db részszámla és egy végszámla bocsátató ki az alábbiak szerint:

Részszámla: a kivitelezési feladatok 25-50-75%-os készültségénél részszámla bocsátható ki.

Végszámla: a kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés teljesítését követően, az átadás-átvételi eljárás lezárását követően állítható ki a teljesítés értékének utolsó 25%-áról.

A számlák támogatási forrásból kerülnek kifizetésre **1778477470 MVH** azonosítószámú projekt keretein belül. A támogatás mértéke: 85,00%.

A támogatás szempontjából elszámolható számlák a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással - utófinanszírozással - kerülnek kiegyenlítésre a Kbt. 135.§ (1), (4), (6) bekezdéseinek, a Ptk.6:130.§ (1)-(2) bekezdései valamint a 272/2014.(XI.5.) Korm.r, rendelkezéseinek figyelembevételével a számla kézhezvételétől 30 napon belül.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § -ában foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése:

*a)* a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

*b)* a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

*c)* a Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítés mértékét;

*d)* a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;

*e)* a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

*f)* a Vállalkozók átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

*g)* a Vállalkozók által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

*h)* ha a Vállalkozók valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

### **Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít!**

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155 § szerinti mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződés tartalmazza.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

2015. évi CXLI. törvény

2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről

2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

322/2015. (X. 30.) az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló Korm. rendelet

## 9. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján értékeli.

Értékelési szempontok:

- I. Ajánlati ár: ( egyösszegű nettó ajánlati ár) súlysám: 60
- II. Minőségi szempont:
  - a.) Teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakember szakmai gyakorlata, súlysám 20.
  - b.) Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva: súlysám 20

Az adható pontszám valamennyi részszerpont tekintetében: 1-10.

I.

Az ajánlati árat egy összegben, forintban, nettó módon kifejezve kell megadni.

Értékelés módszere:

Értékelési szempont	Értékelés módszere
Ajánlati ár	Pontozásos módszer, az ajánlat helyezéséhez rendel ajánlatkérő konkrét fix pontszámot.  A legjobb ajánlat 10 pontot kap. A második ajánlat 8 pontot kap. A harmadik ajánlat 5 pontot kap. A negyedik ajánlat 3 pontot kap. Az ötödik ajánlat 1 pontot kap.

Legjobb ajánlatnak a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás minősül.

Az értékelési pontszám: A kapott pontszám kerül megszorzásra a súlysámmal.

II.

Minőségi szempont:

- a.) Teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakember szakmai gyakorlata

Az értékelés módszere: pontozásos módszer.

Ajánlatkérő a teljesítésbe bevonni kívánt **felelős műszaki vezető, ilyen minőségben végzett** szakmai gyakorlatát kívánja értékelni.

Az értékelési részszerpont vonatkozásában bemutatni szükséges szakember:



Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség.

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Értékelés módszere</b>
Teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai gyakorlata	Pontozásos módszer 5 év szakmai gyakorlat vagy több 10 pont 3-4 év szakmai gyakorlat 6 pont 1-2 év szakmai gyakorlat 4 pont 1 évnél kevesebb szakmai gyakorlat 2 pont

A legjobb megajánlás az 5 év vagy azt meghaladó szakmai gyakorlat, melyet ajánlatkérő egységesen 10 ponttal jutalmaz.

Az értékelési pontszám: a kapott pontszám szorozva a súlyszámmal

b.) Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva: súlysám 20

A teljesítés határideje legkésőbb 2018. szeptember 30-ig.

Ettől kedvezőbb megajánlást ajánlatkérő elfogad.

A megajánlást naptári napban kell megadni, azaz **nem dátumot kell megadni**, hanem azt, hogy a megjelölt teljesítési határidőhöz képest ajánlattevő **hány nappal korábban** jelenti készre a kivitelezési feladatokat.

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Értékelés módszere</b>
Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva	Pontozásos módszer 20 nap vagy attól kedvezőbb megajánlás: 10 pont 10-19 nap: 6 pont 5-9 nap: 3 pont 0-4 nap: 1 pont

A legjobb megajánlás a 20 nap vagy attól kedvezőbb megajánlás, melyeket ajánlatkérő egységesen 10 ponttal értékeli.

Az értékelési pontszám: A kapott pontszám kerül megszorzásra a súlyszámmal.

Nyertes ajánlat: amely ajánlat az értékelési pontszámok és súlysámok szorzatának összeadása alapján összesen a legmagasabb pontszámot éri el.

## **10. A kizáró okok**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

### **Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:**

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) és gc) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hiányáról.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását Ajánlattevők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozók -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetek) a kizáró okok tekintetében csatolt nyilatkozatainak a felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

Az öntisztázás lehetősége a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdése szerint adott.

<b>11. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód</b>
--

Ajánlattevő és – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Ajánlattevő és adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó **részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.**

A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben - a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

**A Kbt. 115. § (2) bekezdésére tekintettel ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban pénzügyi és gazdasági valamint műszaki – szakmai alkalmassági minimumkövetelményt nem határoz meg.**

**A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

SZ. 1.

Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben az ajánlata alapján építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők nem szerepelnek az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők nem szerepelnek a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkeznek.

**A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:**

SZ. 1.

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában ajánlatkérő előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

A nyilvántartásban szereplés tényét – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szerepléstényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. Az (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

## **12. A hiánypótlás lehetősége**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel rögzíti, hogy nem kíván újabb hiánypótlást elrendelni arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az Ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

## **13. Az ajánlattételi határidő**

**2017. november 20. 13.00**

## **14. Az ajánlattételi kötöttség időtartama**

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap. Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.

## **15. Az ajánlati biztosíték mértéke**

Ajánlatkérő a jelen eljárásban való részvételhez nem köt ki ajánlati biztosítékot.

## **16. Az ajánlat benyújtásának címe**

IGLU LTP KFT.  
1071 Budapest, Peterdy u. 39. II/15.

**Előzetes telefonos egyeztetést követően** ( 06-70/426-0921) az ajánlatokat személyesen munkanapokon hétfőtől péntekig 11:00 – 13:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejárt napján 10:00-13.00 óráig lehet benyújtani.

A postai küldemények késedelmes vagy téves kézbesítésének kockázatát ajánlattevő viseli.

#### **17. Az ajánlattétel nyelve**

Az ajánlattétel nyelve a magyar. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

#### **18. Az ajánlat(ok) felbontása**

Helyszín:  
IGLU LTP KFT.  
1071 Budapest, Peterdy u. 39. II/15.  
Ideje: **2017. november 20. 13.00**

Jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

Az ajánlatkérő az ajánlatok felbontására az ajánlattételi felhívás megküldésével meghívja.

#### **19. Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem.

#### **20. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja**

**2017. november 06.**

#### **21. A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy kizárása**

A jelen közbeszerzési eljárásban nem nyújtható be részajánlat. A kivitelezési feladatok egymásra épültek, olyan műszaki egységet képeznek, ahol a részajánlat tétel nem biztosítható.

Többváltozatú (alternatív) ajánlattétel nem biztosított.

#### **22. További információk**

1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli.

2. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül beérkezettnek, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően, az ajánlatok benyújtására előírt címre, igazolhatóan sor kerül.

3. Kiegészítő tájékoztatás kérése az [iglutp@gmail.com](mailto:iglutp@gmail.com) emailcímmel megküldött, cégszerű aláírással ellátott beszkenelt dokumentum megküldésével vagy az ajánlatkérő képviselőjében eljáró szervezethez postai úton megküldött levélben történhet.

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, e-mailben adja meg az ajánlattevő által megadott e-mail címre küldve. A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok a közbeszerzési eljárás részét képezik, ezeket az ajánlat elkészítése során figyelembe kell venni.

**A megküldött kiegészítő tájékoztatást szerkeszthető, .doc formátumban is meg kell küldeni a megadott e-mailcímmel.**

4. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésében foglaltak szerint.

5. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

6. Ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot

7. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolnia.

8. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Ha van ilyen szervezet, az ajánlattevő azt nyilatkozik megnevezi (cégnév, székhely), továbbá nyilatkozik, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn.

9. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. **Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.**

10. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőre jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját.

Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazást.

11. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve magyar, joghatás kiváltására csak magyar nyelvű okiratok alkalmasak, az ajánlatban minden iratanyagnak magyar nyelvűnek kell lennie.

Tekintettel az eljárás nyelvére, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb., mellé csatolni kell azok hiteles magyar nyelvű fordítását is, a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet és a 7/1986. (VI. 26.) IM rendelet előírásainak megfelelően. A Kbt. 36. § (3) bekezdésének megfelelően elfogadja az ajánlattevő általi felelős fordítást is.

Felelős fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében ajánlattevő képviselőre jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű fordítást vizsgálja.

12. Közös ajánlattétel esetén meg kell jelölni azt az ajánlattevőt, aki képviseli a közös ajánlattevőket az eljárásban (konzorciumvezető), valamint közös nyilatkozatot kell becsatolni az ajánlatkérővel szembeni egyetemleges felelősségvállalásról. Közös ajánlattétel vonatkozásában az eljárás során ajánlatkérő a Kbt. 35.§ -ában foglaltak szerint jár el és ezen rendelkezések betartását a közös ajánlattevőktől is megköveteli.

13. A Kbt. 66. § (1) bekezdése alapján a 68 § (2) bekezdésben foglaltakra figyelemmel az ajánlatot zárt borítékban (csomagolásban) egy eredeti papír alapú példányban és három elektronikus - CD/DVD lemezen pdf. formátumban **(a kitöltött felolvasólapot szerkeszthető Word formátumban is kérjük)** - másolati példányban kell benyújtani, az alábbiakban részletezett formai követelményeknek megfelelően:

- előlappal, az előlapon feltüntetve az ajánlattevő nevét és székhelyét, az ajánlattevő kapcsolattartó személyének nevét, telefon- és faxszámait, e-mail elérhetőségét,

- az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (adott esetben részszerzőpontok) alapján értékelésre kerülnek).
- oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel,
- folyamatos oldalszámozással ellátottan (oldalszámozni kell minden lapot, beleértve az összes iratanyagot, mint. pl. referencialevelek, nyilatkozatok és az esetlegesen előforduló üres oldalakat is),
- a papír alapú példányt fűzött vagy kötött formában kell benyújtani,
- az ajánlatban lévő, minden - az ajánlattevő, alvállalkozó vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személy(ek)nek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni. Az ajánlatkérő a papír alapú és az elektronikus másolati példány közötti eltérés esetén, illetve az ajánlatok elbírálása során, minden esetben a papír alapon benyújtott ajánlatot veszi figyelembe.

A csomagolásra minden esetben rá kell írni az ajánlattevő nevét, címét, az eljárás megnevezését: „ **1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,**„ valamint hogy „**Ajánlattételi határidő előtt nem felbontandó**”

14. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntése és az összegezés minden ajánlattevő részére történő megküldése vonatkozásában a Kbt. 79. § szerint jár el.

15. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlattevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelölte.

16. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat, azok esetleges módosításait a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, - a regisztrációs adatok megkérésének kivételével - korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen megküldi.

17. Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági valamint műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

18. Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (1) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a következő követelményekre: Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való

alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 65.§ (7) bek.)



19. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

21. A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. (Kbt. 44. § (1) bek.).

22. A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek a szerződéskötés időpontjában ismert valamennyi a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozót bejelentenie, – ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

23. Az irányadó idő : CET.

24. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

25. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjára legalább 1.000.000,- HUF/káresemény és legalább 5.000.000,- HUF/év limitű All Risks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosításokat megköti, vagy a meglévő felelősségbiztosításait a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

26. Ajánlattevő az ajánlati dokumentációban található árazatlan költségvetést köteles beárazni és a beárazott költségvetést köteles ajánlatához csatolni.

27. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa az értékelési szempont tekintetében bemutatott szakember, akinél a felhívás szerint szakmagyakorlási jogosultság került megjelölésre, a kamarai névjegyzékbe vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.

A névjegyzékbe-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg ajánlatkérő a szerződést.

28. A jelen közbeszerzés a Kbt. 114. § (11) bekezdése alapján nem fenntartott.

29. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

30. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek az ajánlatában kell igazolnia oly módon, hogy az egyenértékű termékről, berendezésről olyan tartalmú dokumentumot csatol ( pl: független minőségbiztosítást végző szervezettől származó tanúsítvány, műszaki leírás, gyártói nyilatkozat...stb) melyből az egyenértékűség egyértelműen megállapítható.

31. A jelen közbeszerzési eljárásban meghatározott kivitelezési feladatok, közösségi forrásból kerülnek megvalósításra. Érintett projekt: **1778477470 MVH**

32. A jelen ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény az irányadó.

**Igal Város Önkormányzata  
7275 Igal, Szent István u. 107.**

## **ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK**

## Általános információk

1) A jelen közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló, 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, 115. § alapján, tárgyalás tartása nélkül, a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával kerül lebonyolításra.

2) Jelen közbeszerzési dokumentáció ajánlattevők részére történő megküldésével ajánlatkérő célja az, hogy a gazdasági szereplők egyenlő eséllyel, megfelelő ajánlatot tehessenek. **A kibocsátott iratminták tartalma kötelező, a formája nem.**

### **A gazdasági szereplőkre vonatkozó közös szabályok**

3) Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, **egymással közösen nem tehetnek ajánlatot.**

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot, (Kbt. 35. § (1) bek.). Ez esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 115. §-a szerint kezdeményezett eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

4) Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, (kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], hiánypótlás [71. §], felvilágosítás [71. §] és indoklás [72. §]) az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a 3) pont szerinti képviselőnek küldi meg.

5) A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

6) A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

7) Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében:

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen, illetve nem nyújthat be másik részvételi jelentkezést más részvételre jelentkezővel közösen,
- b) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [65. § (7) bekezdés].

8) Amennyiben az ajánlatkérő az adott közbeszerzési eljárás során a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak

### **Közbeszerzési dokumentumok megküldése**

9) Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat, azok esetleges módosításait a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, - a regisztrálási adatok megkérésének kivételével - korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen **megküldi**.

### **Üzleti titok**

10) A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra, (Kbt. 44. § (1) bek.).

### **Az ajánlatot az alábbiak figyelembe vételével kell benyújtani**

11) Ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat, vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat). Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

### **Formai követelmények:**

- Ajánlat eredeti példányát lapozhatóan össze kell fűzni,

- Ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni.

- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

- Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumban tudomására jutott információk figyelembevételével kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania 1 eredeti példányban és három – a papír alapú példánnyal mindenben megegyező – elektronikus másolati példányban (CD/DVD, pendrive), amely tartalmazza a papír alapon benyújtott ajánlatot jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájlformátumban.

Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolásában közreműködő szervezet (vagy személy) által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

- Amennyiben az ajánlat példánya több elkülönülő részből áll, egyértelműen jelölni kell a kötetek számát.

- Az ajánlatot becsomagolt állapotban kell benyújtani, az ajánlatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:

### **„AJÁNLAT**

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,,**

továbbá

### **„Ajánlattételi határidő előtt nem felbontandó”**

- Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus adathordozón beadott példánya között eltérés van, úgy az eredeti, papír alapú példány szerint kerül értékelésre az ajánlat, ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

12) Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

13) Az ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

### **Az ajánlattételi határidő meghosszabbítása**

14) A Kbt. 52. § (3) bekezdése alapján az ajánlattételi/beérkezési határidőt csak hosszabbítani lehet, az ajánlati, ajánlattételi felhívás módosítására vonatkozó szabályok alkalmazásával [55. §].

15) Az ajánlatkérő meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt,

- a) ha a kiegészítő tájékoztatást, annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő az 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben [56. § (2) bekezdés] teljesíteni, vagy
- b) ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja.

16) Ajánlatkérő nem köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani, ha a közbeszerzési dokumentumok módosítása nem jelentős, ha nem befolyásolja az ajánlatok időben történő megfelelő előkészítését.

### **Visszalépés a közbeszerzéstől**

17) Az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza.

A visszavonásról az ajánlatkérő - a nem hirdetményrel induló eljárásokban - az eredeti határidő lejárta előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket.

18) Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség beálltáig vonhatja vissza.

19) Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni (Kbt. 55. § (7) bek.)

### **A kiegészítő tájékoztatás**

20) Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől. (Kbt. 56. § (1) bek.)

21) A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül adja meg az ajánlatkérő.

22) Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, ajánlatkérő élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításával.

### **Alkalmassági követelmények**

23) Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárásban az alkalmassági kritériumokat az ajánlattételi felhívásban írta elő.

### **Az ajánlatok benyújtása és felbontása**

24) Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg ajánlatkérő.

25) Az ajánlatok felbontásakor ajánlatkérő ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

26) Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ajánlatkérő ismertetheti a rendelkezésére álló fedezet összegét is és ismerteti a saját elhatározásból közvetlenül ajánlattételre felívott szervezetek körét.

27) Az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

28) A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek is megküldi.

### **Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások**

29) A Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást írásban kéri meg, és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíti, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

### **Az ajánlat érvénytelensége**

30) Az ajánlat érvénytelen, ha



73. § (1) Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha

a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejárta után nyújtották be;

b) az ajánlattevőt, részvétellel jelentkezőt az eljárásból kizárták;

c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;

d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;

f) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező

fa) valamely adatot a 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy

fb) a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

Az fentiekén túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta; b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;

A Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

A Kbt. 73. § (5) bekezdésben előírtaknak megfelelően ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg azoknak a szervezeteknek a nevét amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni

A fenti előírásra tekintettel az alábbiakban megadjuk azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és elérhetőségét, amelyektől megfelelő tájékoztatást kaphatnak:

**Nemzetgazdasági Minisztérium (munkabiztonság)**

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Web: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

A tájékoztatással és tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátása az alábbiak szerint történik:

A Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztálya Munkavédelmi Információs Szolgálatot (MISZ) működtet:

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-292

E-mail cím: munkaved-info@ommf.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.ommf.gov.hu/index.php> honlapon az „Elérhetőségek/Munkavédelmi felügyelőségek” menüpont alatt) segítik tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és a munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

### **Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat**

Székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.

Tel.: 06-1- 477-5700

Fax: 06-1- 477-5800

Honlap: [www.munka.hu](http://www.munka.hu)

### **Országos Tisztifőorvosi Hivatal (munkaegészségügy)**

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: 06-1/476-1100 (központi telefonszám)

e-mail:[tisztifoorvos@oth.antsz.hu](mailto:tisztifoorvos@oth.antsz.hu)

### **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (bányászati munkavédelem)**

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.

Tel.: 06-1/301-2900 (központi telefonszám)

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-258

E-mail cím: [hivatal@mbfh.hu](mailto:hivatal@mbfh.hu)

2015. április 01-től a megyei kormányhivatalokba integrálódott területi bányakapitányságok elérhetősége és illetékességi területe megtalálható a [www.mbfh.hu](http://www.mbfh.hu) honlapon az „Elérhetőség/Korábbi bányakapitányságok” menüpont alatt.

### **Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség (környezetvédelem)**

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.:675

Ügyfélszolgálat: Zöld-pont Iroda, 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.

Telefon: +36 1 224 9100

E- mail cím: [orszagos@zoldhatosag.hu](mailto:orszagos@zoldhatosag.hu); [zoldpont@oktvf.gov.hu](mailto:zoldpont@oktvf.gov.hu)

Honlap: [www.orszagoszoldhatosag.gov.hu](http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu)

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/teruleti-felugyelosegek.php> honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

### **Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság**

Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Telefonszám: +36-1-412-9742

E-mail cím: [info@szgyf.gov.hu](mailto:info@szgyf.gov.hu)

Honlap: [www.szgyf.gov.hu](http://www.szgyf.gov.hu)

A megyeszékhelyeken a Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság megyei kirendeltségei (elérhetőségeik megtalálhatóak a [www.szgyf.gov.hu](http://www.szgyf.gov.hu) honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

### **Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:**

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős

Államtitkárság

1054 Budapest, Báthory u. 10.

06-1-795-54-78

[tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu](mailto:tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu)

## **Az eljárás eredménytelensége**

31) **75. § (1)** Eredménytelen az eljárás, ha

*a)* nem nyújtottak be ajánlatot vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában részvételi jelentkezést;

*b)* kizárólag érvénytelen ajánlatot vagy részvételi jelentkezést nyújtottak be;

*c)* az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

(2) Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

*a)* a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [53. § (4)-(6) bekezdés];

*b)* a - (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

*c)* valamelyik ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;

*d)* a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelenné az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható;

*e)* - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;

f) a közbeszerzéshez támogatást nyújtó vagy a közbeszerzések jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzését végző szerv megállapítása szerint súlyos jogsértés történt, és a közbeszerzési eljárás szabályai szerint ajánlatkérőnek már nincs lehetősége az eljárás jogszerűségét helyreállítani.

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

### **A nyertes ajánlattevő kiválasztása**

32) A Kbt. 76. § alapján az eljárás nyertese az a ajánlattevő, aki a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

### **Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről**

33) Az ajánlatkérő az ajánlatok és elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

### **34) A közbeszerzési eljárás során alkalmazott definíciók:**

ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,

b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,

c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

közbeszerzési dokumentum: minden olyan dokumentum, amelyet az ajánlatkérő a közbeszerzés vagy a koncesszió tárgya, illetve a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás leírása vagy meghatározása érdekében hoz létre, illetve amelyre ennek érdekében hivatkozik, így különösen az eljárást megindító hirdetmény, az eljárást megindító felhívásként alkalmazott előzetes tájékoztató, műszaki leírás, ismertető, kiegészítő tájékoztatás, javasolt szerződéses feltételek, a gazdasági szereplők által benyújtandó dokumentumok mintái, részletes ártáblázat vagy árazatlan költségvetés;

### 35) Alkalmazandó jogszabályok

A jelen ajánlati dokumentációban nem, vagy nem kellő mélységben szabályozott kérdésekben a vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, mindenképp a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) végrehajtási rendeleteiben foglaltak továbbá a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről rendelkezései az irányadók.

### 36) Egyösszegű Ajánlati ár

Az Egyösszegű ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció műszaki tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni:

A szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A szerződéses ellenszolgáltatás összegének (azaz a nyertes ajánlattevő ajánlati árának) kellő fedezetet kell biztosítani az ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentációban meghatározott építési munkák szerződésszerű teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség tekintetében, az esetleges többletmunkák kockázatát – jogszabály vagy a szerződés eltérő rendelkezése hiányában - nyertes ajánlattevő köteles viselni.

A nyertes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár a szerződés szerinti teljes munkára vonatkozik.

Az ajánlati ár meghatározása során ajánlattevőknek számolniuk kell a szerződés teljesítése során kiadott hatósági engedélyekben, közműkezelői nyilatkozatokban, állásfoglalásokban előírtakkal is.

Az egyösszegű ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania az építéssel kapcsolatos valamennyi járulékos költségre, így különösen:

- haszon,
- fel,- és levonulás;
- építés ideje alatti esőzések elleni védelem;
- beruházási táblák;
- bankköltségek;
- biztosítási költség;
- minőségvizsgálatok (anyagvizsgálatok, megvalósulási terv, stb.);
- kiszoruló föld, szemét elszállítása és elhelyezése;
- kalkulált árváltozások;
- megvalósulási tervek készítése;
- finanszírozás, garanciák költségei;
- szállító útvonalak karbantartása;
- szükséges szakfelületek költségei;
- munkaterület őrzése;
- terület folyamatos tisztántartása, takarítása;
- kivitelezéshez felhasznált víz, és villamos energia díja;
- engedélyeztetés hatósági díjai;
- okozott zöldkárok megtérítése;

Amennyiben a Kbt. 72. § alkalmazásra kerül, Ajánlatkérő az ajánlattevő Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indoklását nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek különösen akkor, ha az:

- nem veszi figyelembe az erőforrás szükségleteket;
- nem veszi figyelembe az Építőipari Ágazati Kollektív Szerződésben évente meghatározott Ágazati Bértarifa Megállapodásban szereplő minimális szakmunkás alapbér alapján kiszámított, szakmai ajánlásban rögzített építőipari rezsioradíjat;
- anyagköltségeket a tényleges kereskedelmi beszerzési ár alatt, az anyagigazgatási költségek figyelembe vétele nélkül veszi figyelembe;
- a tétel „beszerzési ár alatti” veszteséges voltát a többi tételen elérhető nyereséggel történő kompenzációval ill. vállalati „üzletpolitikával” magyarázza.

Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

Ajánlattevő köteles a fenti értékelési szempont alátámasztásául árazott költségvetést benyújtani.

### 37) **Árképzés**

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától (pl. VÁM, különböző díjak és illetékek stb.).

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

**FIGYELEM! TARTALÉKKERET NEM KÉPEZHETŐ!**

## Az ajánlatok értékelése

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempont alapján értékeli.

Értékelési szempontok:

- I. Ajánlati ár: ( egyösszegű nettó ajánlati ár) súlysám: 60
- II. Minőségi szempont:
  - a.) Teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakember szakmai gyakorlata, súlysám 20.
  - b.) Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva: súlysám 20

Az adható pontszám valamennyi részszerpont tekintetében: 1-10.

I.

Az ajánlati árat egy összegben, forintban, nettó módon kifejezve kell megadni.

Értékelés módszere:

Értékelési szempont	Értékelés módszere
Ajánlati ár	Pontozásos módszer, az ajánlat helyezéséhez rendel ajánlatkérő konkrét fix pontszámot.  A legjobb ajánlat 10 pontot kap. A második ajánlat 8 pontot kap. A harmadik ajánlat 5 pontot kap. A negyedik ajánlat 3 pontot kap. Az ötödik ajánlat 1 pontot kap.

Legjobb ajánlatnak a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás minősül.

Az értékelési pontszám: A kapott pontszám kerül megszorzásra a súlysámmal.

II.

Minőségi szempont:

- a.) Teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető szakember szakmai gyakorlata

Az értékelés módszere: pontozásos módszer.

Ajánlatkérő a teljesítésbe bevonni kívánt **felelős műszaki vezető, ilyen minőségben végzett** szakmai gyakorlatát kívánja értékelni.

Az értékelési részszerzőpont vonatkozásában bemutatni szükséges szakember:

Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség.

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Értékelés módszere</b>
Teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai gyakorlata	Pontozásos módszer 5 év szakmai gyakorlat vagy több 10 pont 3-4 év szakmai gyakorlat 6 pont 1-2 év szakmai gyakorlat 4 pont 1 évnél kevesebb szakmai gyakorlat 2 pont

A legjobb megajánlás az 5 év vagy azt meghaladó szakmai gyakorlat, melyet ajánlatkérő egységesen 10 ponttal jutalmaz.

Az értékelési pontszám: a kapott pontszám szorozva a súlyszámmal

b.) Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva: súlyszám 20

A teljesítés határideje legkésőbb 2018. szeptember 30-ig.

Ettől kedvezőbb megajánlást ajánlatkérő elfogad.

A megajánlást naptári napban kell megadni, azaz **nem dátumot kell megadni**, hanem azt, hogy a megjelölt teljesítési határidőhöz képest ajánlattevő **hány nappal korábban** jelenti készre a kivitelezési feladatokat.

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Értékelés módszere</b>
Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva	Pontozásos módszer 20 nap vagy attól kedvezőbb megajánlás: 10 pont 10-19 nap: 6 pont 5-9 nap: 3 pont 0-4 nap: 1 pont

A legjobb megajánlás a 20 nap vagy attól kedvezőbb megajánlás, melyeket ajánlatkérő egységesen 10 ponttal értékeli.

Az értékelési pontszám: A kapott pontszám kerül megszorzásra a súlyszámmal.

Nyertes ajánlat: amely ajánlat az értékelési pontszámok és súlyszámok szorzatának összeadása alapján összesen a legmagasabb pontszámot éri el.



**Igal Város Önkormányzata**  
**7275 Igal, Szent István u. 107.**

## **IRATMINTÁK**

**Felolvasólap**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

<b>Ajánlattevő neve:</b>	
<b>Ajánlattevő székhelye:</b>	
<b>Telefonszáma:</b>	
<b>Telefax száma:</b>	
<b>E-mail címe:</b>	
<b>A cég cégjegyzék száma:</b>	
<b>Adószáma:</b>	
<b>A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve és telefonszáma:</b>	

Bírálati szempontra tett vállalás:

<b>Egyösszegű fix Nettó ajánlati ár (átalányár)</b>		<b>.-Ft</b>
<b>Teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai gyakorlata</b>		<b>év</b>
<b>Az előteljesítés mértéke naptári napokban megadva</b>		<b>nap</b>

**FIGYELEM! A SZAKEMBER SZAKMAI ÖNÉLETRAJZÁT A FELOLVASÓLAPHOZ MELLÉKELNI KELL, AZ NEM HIÁNYPÓTOLHATÓ!**

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

**Ajánlattételi nyilatkozat (Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint)<sup>1</sup>**

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után, a Kbt. 66. § (2) bekezdésének foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.

Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy jelen közbeszerzési dokumentumban rögzítetteket, a tárgyi feladat ellátásával összefüggő kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük az ajánlatunkban rögzítettek szerint. Kötelezettséget vállalunk a szerződés megkötésére és teljesítésére az ajánlatunkban meghatározott ellenszolgáltatásért.

Elfogadjuk, hogy ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítják, ha fennállnak a Kbt.-ben meghatározott összeférhetlenségi követelmények.

Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.

Tudomásul vesszük, hogy Önök a legjobb ár-értékű érvényes ajánlatot kívánják kiválasztani.

Tudomásul vesszük, hogy az ajánlattételi felhívás adatait csak az ajánlattételhez hasznosíthatjuk, más célra történő felhasználása tilos.

Vállaljuk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kötöttség beálltától számítva legalább 60 napig fenntartjuk. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunkat ezen ajánlati kötöttség időtartama alatt nem változtathatjuk meg.

Kijelentjük, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban elektronikus formában benyújtott ajánlat teljes mértékben megegyezik a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal.

---

<sup>1</sup>Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

Kijelentjük, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást jelen ajánlatom elkészítése során figyelembe vettük.<sup>2</sup>

Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban majd későbbiekben hiánypótlásunkban becsatolt fordítás(ok) tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek, annak tartalmáért felelősséget vállalok.<sup>3</sup>

Kijelentjük, hogy társaságunkkal szemben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás, változásbejegyzés **folyamatban van<sup>4</sup> / nincs folyamatban<sup>5</sup>**.

Kijelentjük, hogy jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalunk.

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

---

<sup>2</sup> Opcionális – ha volt(ak) kiegészítő tájékoztatás(ok)

<sup>3</sup> Opcionális – ha az ajánlat tartalmaz felelős fordítást.

<sup>4</sup> Amennyiben a cégkivonat szerint a cégügyében el nem bíralt módosítás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, egyszerű másolati példányban.

<sup>5</sup> Megfelelő rész aláhúzandó.

**Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében**  
**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,„ tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról nyilatkozom:

1. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben a teljesítéséhez alvállalkozót **igénybe vesszünk / nem vesszünk igénybe**<sup>6</sup>:

<b>A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe</b> <sup>7</sup>

2. Nyilatkozunk a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók az alábbiak<sup>89</sup>:

<b>Az ajánlattevő által a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve</b>	<b>Az ajánlattevő által a fenti részek tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók címe</b>	<b>A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a már ismert, e pontban nevesített alvállalkozót igénybe veszi</b>
neve:	címe:	...

Dátum:

cégszerű aláírás

<sup>6</sup> Nem kívánt rész törlendő!

<sup>7</sup> A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

<sup>8</sup> Csak akkor kell kitölteni, ha az 1. pontban azt nyilatkozta, hogy igénybe vesz alvállalkozót.

<sup>9</sup> Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**Nyilatkozat az ajánlattevő Kkvt. szerinti besorolásáról  
a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint<sup>10</sup>**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkvt.) 3. §<sup>11</sup> szerint vállalkozásunk besorolása a következő:

(jelölje X-el)

középvállalkozás	<input type="checkbox"/>
kisvállalkozás	<input type="checkbox"/>
mikrovállalkozás	<input type="checkbox"/>
nem tartozunk a Kkvt. besorolás alá	<input type="checkbox"/>

Dátum:

.....

<sup>10</sup> Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

<sup>11</sup> **3. §**

(1) **KKV-nak minősül** az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül **kisvállalkozásnak** minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül **mikrovállalkozásnak** minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

**Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról<sup>12</sup>**

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,„ tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben

**az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nem állnak fenn velünk szemben a Közbeszerzési Törvényben foglalt alábbi Kbt. 62. § (1) bekezdés és a Kbt. 62. § (2) bekezdés a)-b) pont szerinti kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő / közös ajánlattevő<sup>13</sup>, aki:

**62. § (1)** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

<sup>12</sup>Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

<sup>13</sup> Nem kívánt rész törlendő!

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;



k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

n) a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;

o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;

p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

*a)* vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés *a)* pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült,

vagy

*b)* az (1) bekezdés *a)* pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Nyilatkozunk – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint –, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés valamint a 62. § (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet sem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés valamint a 62. § (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Dátum

.....  
cégszerű aláírás

**Együttműködési megállapodás<sup>14</sup>**  
**(minta, KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN)**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

..... (név, székhely) ajánlattevő és  
..... (név, székhely) ajánlattevő  
(továbbiakban: Felek) között,

Az ajánlatkérő által, tárgyi közbeszerzési eljárásban amennyiben nyertesként kiválasztásra kerülünk a szerződés teljesítésével kapcsolatban - a későbbi együttműködési szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben - előzetesen - az alábbi megállapodást kötjük:

**1. Képviselés:**

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőre – a Kbt. 35. § (2) bekezdés alapján - az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőre, kapcsolattartásra, az ajánlat aláírására ..... (cégnév) részéről ..... (név) (levelezési cím: ..., telefon: ..., telefax: ..., e-mail cím: ...) teljes joggal jogosult.

**2. A szerződés teljesítésének irányítása:**

A szerződés teljesítésének irányítására az alábbi megbízott személy(ek) kerül(nek) kijelölésre:  
..... (cégnév) részéről: .....  
..... (cégnév) részéről: .....

**3. Felelősség vállalás**

Felek kijelentik, hogy a közbeszerzési dokumentumban foglalt valamennyi feltételt megismerték, megértették és azokat elfogadják.

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányába.

Tudomásul veszik, hogy a közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

---

<sup>14</sup> Opcionális - csak közös ajánlattétel esetében töltendő ki!

#### 4. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő:

FELADAT	CÉG

A projekt során alkalmazandó elszámolási bankszámlaszám:

Konzorcium vezető:

Konzorciumi tag:

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

.....  
cégszerű aláírás

## Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés

k) pont kb) alpontja tekintetében / I. <sup>15</sup>

„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban

1. Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben nyilatkozom, hogy társaságunk, olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

2. Alulírott ..... (név), mint a(z) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) ..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben nyilatkozom, hogy társaságunk, olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

Dátum

.....  
cégszerű aláírás

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) **vagy** az 1. pont, **vagy** a 2. pont szerinti nyilatkozatot kell megtennie, a cég valós adatai alapján!

Amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattevő) az 1. pont szerint nyilatkozik, a 7/b. számú melléklet szerint **is nyilatkoznia kell.**

<sup>15</sup>Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

**Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés  
k) pont kb) alpontja tekintetében / II. <sup>16 17</sup>**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult a fenti tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben nyilatkozom, hogy társaságunk olyan társaság, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és amelynek a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. §<sup>18</sup> r) pont **ra)-rb) vagy rc)-rd)** alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosomat képes vagyok megnevezni, nevüknek és állandó lakóhelyüknek bemutatása tekintetében az alábbiak szerint nyilatkozom<sup>19</sup>:

<sup>16</sup>Opcionális – csak akkor kell alkalmazni, ha a 14. számú melléklet 1. pontja szerint nyilatkozott (ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén).

<sup>17</sup>Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

<sup>18</sup>2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja:

r) *tényleges tulajdonos:*

r) \* *tényleges tulajdonos:*

ra) \* *az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,*

rb) \* *az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,*

rc) *az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,*

rd) *alapítványok esetében az a természetes személy,*

1. *aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,*

2. *akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy*

3. *aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá*

re) *az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;*

<sup>19</sup> **Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.**

1.

<b>Valamennyi tényleges tulajdonos neve</b>	<b>Valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye</b>

VAGY

- b) nyilatkozom, hogy az általam képviselt cégnek a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa nincs.

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás

## NYILATKOZAT

### az elektronikus formátumban benyújtott ajánlat megegyezőségéről

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ..... (név), mint a(z)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő)  
..... (ajánlattevő / közös ajánlattevő) nevében nyilatkozattételre jogosult képviselője kijelentem, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal teljes mértékben megegyeznek.

Dátum:

.....  
cégszerű aláírás



**A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat**

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nyilatkozunk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 65. § (7) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez az alábbi kapacitást nyújtó szervezeteket kívánjuk igénybe venni:

<b>Kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet</b>	<b>Az alkalmassági követelmény, amelynek igazolásához a kapacitást nyújtó szervezet erőforrására támaszkodik</b>

**A nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani!**

Kelt: *Hely, év/hónap/nap* .....

cégszerű aláírás

## Nyilatkozat

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

Nyilatkozunk hogy az ajánlati felhívásban meghatározott szakmai felelősségbiztosítással rendelkezünk, illetve a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fogunk.

Kelt: *Hely, év/hónap/nap* .....

cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBERRŐL**

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,,**  
tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi nyilatkozatot tesszük:** a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető

Szakember neve	Jogosultság megjelölése	Az értékelési részszerpontnál figyelembe vehető szakmai gyakorlati évek száma

Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy megajánlott szakember a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet és a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet szerinti kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, valamint arról, hogy a nyilvántartásba vétel (regisztráció) elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést.

Kelt....., 2017. ....hó ...napján

.....

cégszerű aláírás

## SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ MINTA

„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban

## SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE SORÁN BETÖLTENDŐ POZÍCIÓ

Pozíció megnevezése: felelős műszaki vezető

## SZEMÉLYES ADATOK

Név:

Születési dátum:

## ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK

(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé.)

Mettől meddig (év)

Intézmény megnevezése / Végzettség

## MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK

(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé.)

Mettől meddig  
(év/hó)

Munkahely és munkakör megnevezése

## SZAKMAI TAPASZTALAT

(Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé.)

Korábbi projektek  
ismertetése, metől  
meddig (év/hó)

Ellátott feladatok és beosztások ismertetése melyből a felelős  
műszaki vezetői gyakorlat egyértelműen megállapítható

Kamarai nyilvántartási szám:

EGYÉB: .... (adott esetben)....

Kelt: .....

.....  
szakember saját kezű aláírása

## RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT

Alulírott ...<< név >>... a(z) ... << ajánlattevő neve, székhelye >> ... részére „**1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,**” tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban nyertessége esetén a teljesítésben részt veszek, az ajánlattevő rendelkezésére állok.

Kelt....., 201... .. hó ..... napján.

.....  
szakember saját kezű aláírása

## NYILATKOZAT

**A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság előzetes megállapításához szükséges nyilatkozat**

**„1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a ..... (ajánlattevő /az alkalmasság igazolása érdekében igénybe vett más szervezet\*, székhely: ..... (képviselési jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy megfelelünk az eljárást megindító felhívásban meghatározott SZ1. szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági minimumkövetelményeknek.

Kelt: Hely, év/hónap/nap .....

cégszerű aláírás

## Nyilatkozat

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

### **A megfelelő rész aláhúzendő!**

- a.) Ajánlatunk nem tartalmaz üzleti titkot.
- b.) Ajánlatunk üzleti titkot tartalmaz ajánlatunk ..... oldalán/oldalain. Az üzleti titokká nyilvánítás részletes indokait a jelen nyilatkozat mellékleteként nyújtjuk be.

Kelt: Hely, év/hónap/nap .....

cégszerű aláírás

## Nyilatkozat

**„ 1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyú a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban**

Alulírott ....., mint a ..... ajánlattevő (székhely: ..... ) ..... (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) az eljárást megindító felhívásban és a kapcsolódó dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után **az alábbi nyilatkozatot tesszük:**

### **A megfelelő rész aláhúzendó!**

- a.) Ajánlatunk nem tartalmaz eltérést a műszaki dokumentációban megjelölt márkájú, típusú termékektől.
- b.) Ajánlatunk eltérést tartalmaz a műszaki dokumentációban megjelölt márkájú, típusú termékekhez képest az alábbiak szerint:

A műszaki dokumentációban megjelölt ..... márkájú .....termékek helyett, .....márkájú ..... terméket ajánlunk meg. **Az egyenértékűséget igazoló dokumentumokat a jelen nyilatkozat mellékleteként benyújtjuk.**

Kelt: *Hely, év/hónap/nap* .....

cégszerű aláírás



## Iratjegyzék

- Borítólap
- Tartalomjegyzék
- Felolvasólap
- NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBERRŐL
- Bevonni kívánt szakember szakmai önéletrajza
- RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT
- Ajánlattételi nyilatkozat (Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint)
- Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében
- Nyilatkozat az ajánlattevő Kkvt. szerinti besorolásáról
- Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról (önkéntesen vagy ajánlatkérő felhívására)
- Együttműködési megállapodás (adott esetben közös ajánlattétel esetén)
- Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében I.
- Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében II.
- NYILATKOZAT az elektronikus formátumban benyújtott ajánlat megegyezőségéről
- NYILATKOZAT a szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság előzetes megállapításához szükséges nyilatkozat
- A Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti nyilatkozat (önkéntesen vagy ajánlatkérő felhívására)
- Nyilatkozat szakmai felelősségbiztosításról
- Nyilatkozat üzleti titokról
- Nyilatkozat szakmai egyenértékűségről
- Aláírási címpéldány vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdése szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazás
- Árazott költségvetés
- Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.
- minden idegen nyelven kiállított, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb., mellé csatolni kell azok hiteles magyar nyelvű fordítását is, a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet és a 7/1986. (VI. 26.) IM rendelet előírásainak megfelelően. A Kbt. 36. § (3) bekezdésének megfelelően elfogadja az ajánlattevő általi felelős fordítást is.

**Igal Város Önkormányzata  
7275 Igal, Szent István u. 107.**

## **SZERZŐDÉS TERVEZET**

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött

**Igal Város Önkormányzata**  
**7275 Igal, Szent István u. 107.**

céggjegyzékszám: [...]

adószám: [...]

bankszámlaszám: [...]

bankszámla vezető bank:

NÜJ jele:

képviseli: [...]

telefonszám:

telefaxszám:

e-mailcím.

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a(z)

**név:** .....

székhelye: [...]

céggjegyzékszám: [...]

adószám: [...]

bankszámlaszám: [...]

bankszámla vezető bank:

kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: [...]

képviseli: [...]

telefonszám:

telefaxszám:

e-mailcím.

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő A Közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. tv. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, tárgyban. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő lett.**

### 1) A szerződés tárgya:

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**1778477470 MVH azonosítószámú „Településképet meghatározó régi kisiskola felújítása” című projekt keretein belül az IGALI BATTHYÁNY KÁROLY ÁLTALÁNOS ISKOLA SZENT ISTVÁN UTCAI TAGINTÉZMÉNYE SPECIÁLIS SZAKISKOLA felújítása,, kivitelezési munkálatainak** elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel.

Teljesítés helye:

**7275 Igal, Szent István u. 83/A.**

NUTS Kód: HU 232 (Somogy megye)

A szerződés – csatolás nélkül is - elválaszthatatlan részét képezik:

- A jelen szerződés tárgyában megnevezett beruházás műszaki dokumentációja, kiegészítő tájékoztatás(ok),
- A Vállalkozó által benyújtott árajánlat.
- Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése

1.2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Műszaki dokumentációt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és az ezekkel kapcsolatos pénzügyi kockázatokat kifejezetten vállalja, és tudomásul veszi, hogy a Műszaki dokumentációban foglaltak nem megfelelő, illetőleg nem teljes körű figyelembevételéből adódó többletmunkák miatt megtérítési igényvel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, esetleges késedelmet ezzel nem indokolhat.

1.3. A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles kivitelezési munkát az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok tartalmának megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, a megadott teljesítési határidőben elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb, a jelen Szerződésben és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti munkákat teljes körűen elvégezni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

1.4. A Szerződéses feladat magában foglal minden olyan munkálatot is, amely a Szerződésben és mellékleteiben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a feladat teljes körű megvalósításához, illetve ahhoz szükséges, hogy a megvalósított, illetve a munkákkal érintett valamennyi építmény a használatba vételi engedélyt megkapja, illetve, hogy a munkálatok eredményeképpen létrejövő

Létesítmény annak funkciói szerint teljes körű használatra alkalmas állapotban legyen.

- 1.5. Vállalkozónak ellenőriznie kell a megrendelések, illetve a munkakezdés előtt az összes rajzot, tervet és az azokon feltüntetett méreteket. A munkák megkezdése előtt a Vállalkozónak meg kell győződnie arról, hogy a rajzokban előírt méretek a helyszínen lévő tényleges helyzetnek felelnek-e meg. Az összes felmérést, mérést és kitűzést a Vállalkozónak kell elvégeznie a saját költségére és a saját felelősségére.
- 1.6. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.7. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés és annak mellékleteinek rendelkezései szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.8. A Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződés jelen szerződés mellékletét képezi.

## **2) A vállalkozás díja**

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: nettó \_\_\_\_\_ Ft, azaz nettó \_\_\_\_\_ forint. A Szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás, valamint az árazott költségvetési kiírás jelen szerződés mellékletének részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, hatósági eljárási költségek, stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.
- 2.2. Megrendelő előleg igénylésének a lehetőségét biztosítja a teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg tekintetében. Az előleg a szerződéskötéstől számított 3 munkanapon belül benyújtott előlegigényléssel igényelhető, melyhez az előlegszámlát is be kell nyújtani. Megrendelő az előleget az első részszámlában számolja el.
- 2.3. Megrendelő három darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a teljesítésekkel értékarányosan, az alábbiak szerint:
  - első részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében, mely .....,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttó .....Ft, azaz bruttó ..... forint.
  - második részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében, mely .....,- Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttó .....Ft, azaz bruttó ..... forint.

- harmadik részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében, mely .....Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttó .....Ft, azaz bruttó ..... forint.
- Végszámla kibocsátásának lehetősége a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a vállalkozási díj 25%-a értékében, mely .....Ft, + 27%ÁFA, összesen bruttó .....Ft, azaz bruttó ..... forint.

**2.4.** Megrendelő a 2007. évi CXXVII. törvény. 142. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nyilatkozik arról, hogy a 312/2012. (XI. 8.) - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló Korm. rendelet alapján a kivitelezési munka **nem építési engedély köteles.**

**2.5.** A számlák támogatási forrásból kerülnek kifizetésre **1778477470 MVH** azonosítószámú projekt keretein belül. A támogatás mértéke: 85,00%

**2.6.** A támogatás szempontjából elszámolható számlák a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással - utófinanszírozással - kerülnek kiegyenlítésre a Kbt. 135.§ (1), (4), (6) bekezdéseinek, a Ptk.6:130.§ (1)-(2) bekezdései valamint a 272/2014.(XI.5.) Korm.r. rendelkezéseinek figyelembevételével a számla kézhezvételétől 30 napon belül.

**2.7.** Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § -ában foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése:

*a)* a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

*b)* a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

*c)* a Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítés mértékét;

*d)* a *c)* pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;

*e)* a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

*f)* a Vállalkozók átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

*g)* a Vállalkozók által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

*h)* ha a Vállalkozók valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

- 2.8. A jelen szerződés 2.1. pontja szerinti vállalkozási díjatalányár, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A jótállási, illetőleg kellékszavatossági időszakon belüli hibaelhárításnál sem kiszállási díj, sem más költség nem számítható fel. A jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.
- 2.9. A vállalkozási díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl.: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használathoz szükségesek.
- 2.10. A vállalkozási díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt, ide nem értve a Ptk. 6:244 § és Ptk. 6:245. § rendelkezéseit.
- 2.11. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

### 3) Határidő

- 3.1. A szerződés teljesítésének határideje: legkésőbb 2018. szeptember 30. (illetve az ajánlattevő által vállalt előteljesítéssel korrigált naptári nap).
- 3.2. A teljesítési határidő vonatkozásában Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jelen szerződés 4.2. pontjában foglaltak szerint biztosítja a munkaterület átadását a Vállalkozó részére.
- 3.3. Az időjárási viszonyok (tartós eső, hőségriadó, stb), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények sem adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők egyoldalú módosítására.

### 4) Műszaki feltételek és Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.
- 4.2. Megrendelő a munkaterületátvételére és az építési munkák végzésére az alábbiak szerint biztosít lehetőséget Vállalkozó részére:

A Szerződő Felek a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek mellékletét képezi az aznap készített fénykép felvételsor az épület állapotáról.

A munkaterület átadása Vállalkozó kérelme alapján történik. Megrendelő gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

A Vállalkozónak a munkaterületet legkésőbb 2017. .... napjáig át kell vennie.

- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- 4.4. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj-, rezgés-, por-, stb. szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat, továbbá az általa megajánlott vállalásokat köteles betartani. A Vállalkozónak meg kell tennie minden olyan lépést, mellyel a munkáját megvédi az időjárás hatásaitól, (eső, fagy, meleg, stb.). Minden ennek elmulasztásából eredő kárt a Vállalkozó haladéktalanul köteles saját költségén elhárítani, kijavítani.
- 4.5. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a már elvégzett munkák állagmegóvásáról gondoskodni. A vállalozási tevékenységre visszavezethető állagromlások, károsodások elhárítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
- 4.6. A Vállalkozó munkáját úgy köteles végezni, hogy az építési terület környezetét a lehető legkisebb mértékben zavarja.



Vállalkozó köteles az általános és szakági biztonsági és munkavédelmi előírásokat betartani. Vállalkozó munkaidőben és azon kívül is köteles az épület, a munkaterület tűz- és vagyonvédelmét biztosítani.

Megrendelő az illetékes hatóságoknál eljár, hogy a munkaterületen található tűzjelzők kiiktatása megtörténjen. Ezen kiiktatott tűzérzékelők helyett Vállalkozó köteles saját költségen élőerős tűzőrséget biztosítani.

- 4.7. Vállalkozó a durva takarítást a műszaki átadás-átvétel kezdetéig, a takarítást a műszaki átadás-átvétel végéig befejezi. Amennyiben a Vállalkozó a jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.8. Vállalkozó a keletkezett hulladékot köteles engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani és az átadási dokumentáció részeként építési hulladékösszesítést átadni. Vállalkozónak a bontási munkálatok során keletkező bontási hulladékok tekintetében a hatályos hulladéktörvény figyelembevételével kell eljárnia. A keletkező bontási hulladék Hatóság részére történő elszámolásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.

A bontás és építkezés során keletkező hulladékok bontási, szállítási, elhelyezése, ártalmatlanítási költségei Vállalkozót terhelik.

- 4.9. Az építésszervezéssel kapcsolatos összes feladat – a szükséges hatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatása, (beleértve az esetleges közterület-foglalási engedélyt, útvonal engedélyt, stb.) – Vállalkozó kötelezettsége és költsége. Vállalkozó feladata továbbá a felvonulási útvonalak kialakítása, az azzal kapcsolatos engedélyezési és forgalomtechnikai feltételek biztosítása, valamint minden a szerződés tárgyát képező beruházáshoz kötődő engedélyekben, szakhatósági hozzájárulásokban előírt feltételek maradéktalan teljesítése és annak költségeinek viselése.
- 4.10. Ahol a munkák megvalósítása közben a Vállalkozó földalatti vagy tető rétegrendben (álmennyezet felett) kábelek, vezetékek vagy közművek nyomvonalára utaló jelzéseket talál, az ilyen jelzéseket köteles a helyükön hagyni, illetve ha a munkálatok során ideiglenesen el kellett azokat távolítani, köteles gondoskodni a visszahelyezésükről. Minden ezzel kapcsolatos művelethez a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

A Vállalkozó felelős a Megrendelő által a Szerződésben megjelölt kábelek, vezetékek és közművek megőrzéséért, illetve eltávolításáért és visszahelyezéséért (helyzettől függően), és az ezzel kapcsolatos összes költségekéért. A munkavégzéséhez köthető károkozások helyreállítását saját költségén kell elvégeznie Vállalkozónak.

- 4.11. Abban az esetben, ha a helyszínen végzendő munkáról feltételezhető, hogy az zavarokat fog okozni valamely közszolgáltatásban, a Vállalkozó azonnal köteles erről írásban tájékoztatni a Megrendelőt, és ésszerű reagálási időt kell hagynia, hogy a munkák rendes folytatásához szükséges intézkedéseket megtehessek.

- 4.12. Vállalkozó szavatolja, hogy maga, alvállalkozói, megbízottjai, teljesítési segédei a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes foglalkoztatási jogviszonnyal, illetőleg munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztatnak. Vállalkozó e kötelezettség megsértéséből eredő valamennyi igényért helytállni tartozik. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő e kötelezettség maradéktalan megtartását ellenőrizheti akként, hogy Vállalkozót azonnali adatszolgáltatásra és tájékoztatásra hívhatja fel.
- 4.13. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit a Vállalkozó felé jelezni.
- 4.14. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő részére bemutatni és őt az eltakarásról előzetesen értesíteni.
- 4.15. A Megrendelőnek a munkák kivitelezésének előrehaladása közben, még annak átvétele előtt jogában áll elrendelni vagy eldönteni, hogy:
- távolítsák el a helyszínről az utasításban megadott időn belül mindazon anyagokat vagy alkatrészeket, berendezéseket, amelyek a Megrendelő megítélése szerint nem felelnek meg a Szerződésnek;
  - cseréljék azokat szabályos és megfelelő anyagokra, alkatrészekre, berendezésekre; vagy
  - tekintet nélkül a korábbi üzempróbákra vagy közbeni kifizetésekre bontsák le és készítsék el újra, illetve javítsák ki megfelelő módon az olyan munkákat, amelyek az alkatrészek, berendezések, az anyagok, a megmunkálás vagy a Vállalkozó felelősségére végzett tervezés tekintetében a Megrendelő véleménye szerint nem felelnek meg a Szerződés követelményeinek.

A Megrendelő köteles a lehető leghamarabb írásban tájékoztatni a Vállalkozót döntéséről, részletezve a jelzett hibákat is.

- 4.16. A Vállalkozó köteles a lehető leggyorsabban, saját költségén orvosolni az így megjelölt hibákat. Ha a Vállalkozó nem tesz eleget az ilyen rendelkezésnek, a Megrendelőnek jogában áll más személyeket alkalmazni e feladatok elvégzésére, és ebben az esetben az ezzel kapcsolatos költségeket a Megrendelő levonja a Vállalkozó számára esedékes vagy későbbiekben esedékessé váló kifizetésekből.

Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.

- 4.17. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett. A teljesítés során kizárólag az előzetesen bejelentett alvállalkozó vonható be. Vállalkozó köteles nyilatkozni, hogy az általa a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozó nem tartozik a Kbt. 61-62. §-aiban

meghatározott kizáró okok hatálya alá. Az alvállalkozói teljesítés mértéke nem haladhatja meg a vállalkozói díj 65%-át.

- 4.18. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán az előírt, valamint a szerződésszerű teljesítés ellenőrzése érdekében szükséges, illetőleg a Megrendelő érdekében szükségessé vált vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni.
- 4.19. A Vállalkozónak a munkaidőn kívül végzendő munkákkal kapcsolatban a munkák megkezdése előtt (ideértve az éjszakai és munkaidőn túli munkavégzést) egyeztetnie kell a Megrendelővel, valamint az összes illetékes hatósággal, és be kell szereznie ezek jóváhagyását is.
- 4.20. Vállalkozónak meg kell neveznie a megfelelő képesítéssel rendelkező helyszíni munkavédelmi, illetve a helyszíni minőségbiztosításért felelős személy(eke)t. A helyszíni munkavédelmi, illetve a helyszíni minőségbiztosításért felelős személy(eke)t kijelölését az építési naplóban is fel kell tüntetnie Vállalkozónak.
- 4.21. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kötelezettsége a felvonulási területek, szállítási utak biztosítása, szükség esetén azok hatósági engedélyeztetése, valamint a szükséges út- és járdaburkolat bontási engedélyek, a közterület-foglalási engedélyek (daru elhelyezéséhez, építőanyag raktározásához, stb.) beszerzése, költségeinek viselése.  
  
A Vállalkozó közterületen csak érvényes területfoglalási engedéllyel végezhet tevékenységet.
- 4.22. Vállalkozó köteles a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel együttműködni és minden, a munkálatok megvalósításával összefüggő kérdést tisztázni, a munkavégzéshez – a szerződésben rögzített feltételekkel – munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, a feltételeket kölcsönösen betartani.
- 4.23. A Szerződő Felek az építkezés ideje alatt kétheti rendszerességgel helyszíni kooperációt tartanak. A kooperációs tárgyalásokról a Megrendelő helyszíni képviselője jegyzőkönyvet készít.
- 4.24. Bármely olyan munkát, amely mérést igényel, külön felmérési naplót, jegyzőkönyvet és rajzrészleteket kell vezetni és készíteni eltakarás előtt. A méréseknél a Megrendelő képviselője részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell.
- 4.25. A felmérési naplót mind a Vállalkozó képviselőjének, mind pedig Megrendelő képviselőjének alá kell írnia. E napló egy példányát közvetlenül annak aláírása után át kell adni Megrendelő helyi képviselőjének.
- 4.26. A kapcsolattartásra jogosult személyek elérhetősége:

Megrendelő részéről:

név: .....  
cím: .....  
tel/fax: .....  
e-mail: .....

Vállalkozó részéről:

név: .....  
cím: .....  
tel/fax: .....  
e-mail: .....

A vállalkozó részéről bevonandó, a közbeszerzési eljárásban megadott felelős műszaki vezető:

név: .....  
tel .....  
e-mail: .....

4.27. Megrendelő műszaki ellenőre:

név: .....  
cím: .....  
tel/fax: .....  
e-mail: .....

4.28. Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének igazolását a műszaki ellenőr szakmai igazolását követően állítja ki.

## 5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

### 5.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít az előírt határidőre, akkor Megrendelő jogosult Vállalkozó felé késedelmi kötbér érvényesítésére. Ebben az esetben Megrendelő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó szerződéses díj 0,5%-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó egyösszegű ajánlati árnak 15%-a. Megrendelő 30, azaz harminc naptári nap késedelem esetén a 31. naptári naptól kezdődően élhet az azonnali hatályú elállás, felmondás jogával.

5.2. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős meghiúsul, úgy nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni Ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó egyösszegű ajánlati árnak az 5 %-a.

- 5.3. **Hibás teljesítési kötbér:** Amennyiben a kivitelezés olyan hibát tartalmaz, amely miatt a műszaki átadás-átvételi eljárás során ajánlatkérő póthatáridő tűzésével elrendeli a hiba kijavítását, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult, melynek mértéke megegyezik a késedelmi kötbér mértékével. Amennyiben a hibás teljesítés elrendelése estén a javítási munkálatok mértéke meghaladja a 15 napot, akkor Megrendelő a szerződéstől elállhat, és meghiúsulási kötbért követelhet.

Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését beszámíthatja.

A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

#### 5.4. **Jótállás:**

Vállalkozót 36 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A jótállási kötelezettségek nem vagy nem jog-, illetve szerződésszerűen való teljesítéséből eredő igényeit (beleértve a nem jog-, illetve szerződésszerű teljesítése következtében a használatbavét akadályoztatása, illetőleg késedelme okán keletkezett Megrendelői igényeket) a Megrendelő érvényesítheti.

A jótállás kezdő napja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

Szavatossági vagy jótállási hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:

- a. a szavatosság és jótállás körébe tartozó javítási munkák közül az élet- és vagyónvédelmi okokból azonnali javítást igényelő munkákat haladéktalanul, az egyéb, az üzemeltetést gátló hiba esetén a bejelentést követő legrövidebb, de maximum 72 órán belül a hiba megszüntetését megkezdeni, figyelembe véve a megrendelő üzemeltetési gyakorlatát,
- b. üzemeltetést nem gátló hiba esetén a bejelentéssel egy időben kitűzött helyszíni bejáráson (nyilatkozattételre jogosult képviselővel) megjelenni, vállalását maximum 5 napos határidő megjelöléssel megtenni, és a javítást 5 napon belül megkezdeni és a Megrendelő által elfogadott határidőre elvégezni,
- c. az elvégzett javítást a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban bejelenteni.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a hibabejelentés időpontjának azt tekintik, amikor Vállalkozó írásban (e-mail-t is ideértve) értesülést szerzett a hibáról. Amennyiben Vállalkozó kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Megrendelő minden

további felszólítás vagy értesítés nélkül jogosult a javítási munkákat Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

Vállalkozó nem felel a felmerült hibákért, ha azok üzemeltetési, illetve karbantartási hiányosságokra vezethetők vissza. A Megrendelő felelős az épület szakszerű üzemeltetésért és karbantartásáért.

## **6) Műszaki átadás-átvétel**

- 6.1. A jelen szerződés 1. pontja szerinti építőipari kivitelezési tevékenységek befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése). A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

- 6.2. A kivitelezések befejezésekor Vállalkozó készre jelentéssel műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 3 napon belül Megrendelő kitézi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóságok, közműkezelők bevonásával. A műszaki-átadás átvétel megkezdése nem lehet később, mint a Vállalkozó készre jelentésétől számított 6. nap. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítési igazolás aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Vállalkozó a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírása után nyújthatja be a végszámláját.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.

- 6.3. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat.

A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről kivitelezői nyilatkozatot kell tenni.

A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni a kivitelezési tevékenységével összefüggésben az esetleges szakhatósági nyilatkozatokat, továbbá a

191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében foglalt dokumentumokat.

Ezen dokumentációk rendelkezésre állásának hiányában az átadás-átvétel nem zárható le. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel időpontjára megvalósulási dokumentációt köteles szolgáltatni papír alapon 3 példányban, valamint elektronikus adathordozón digitális formában (CD vagy DVD-en pdf. és dwg. formátumban).

- 6.4. A Vállalkozó komplett átadási dokumentációt köteles készíteni a Megrendelő részére attól függetlenül, hogy annak bizonyos elemeit, dokumentumait már korábban az anyagok, termékek, vagy az elkészült munkák megfelelőségének igazolására átadta. Az átadási dokumentáció tervanyagát és iratait az érintett munkák műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles átadni. Komplett átadási dokumentáció hiányában a szerződés nem tekinthető teljesítettnek.
- 6.5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról két példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti. A Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során kötelesek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint eljárni.
- 6.6. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.
- 6.7. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.
- 6.8. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

## **7) A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás**

- 7.1. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig, azaz a műszaki átadás-átvétel lezárásának napjáig, és azt követően a jótállási időtartam elteltéig a munka- és szállítási folyamatokra visszavezethető károsodások vonatkozásában.
- 7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezik legalább 1.000.000,-Ft/káresemény és legalább 5.000.000,-Ft/év limitú, különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló, valamennyi Szerződés szerinti munkára, a

káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre kiterjedő, építésszerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.

- 7.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, az alvállalkozó(i) vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

## **8) A szerződés megszűnése**

- 8.1. A jelen szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésen túlmenően a Szerződő Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.);
  - a késedelmi kötbér mértéke elérte a teljes nettó szerződéses ellenérték 10%-át;
  - a Vállalkozó ellen csődeljárás indult. Megrendelő nem jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontjában előírt esetben;
  - a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
  - a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
  - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokkal Szerződő Felek elszámolnak. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződés szerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés



rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.

- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 8.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely, a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozóval szemben kártérítési követelést is érvényesíteni, és jogosult az általa esetlegesen megkötött fedezeti szerződésből eredő minden többletköltségét Vállalkozóra hárítani.
- 8.6. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 8.7. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## **9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések**

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Szerződő Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a 2016. évi CXXX. törvény III. fejezete szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.
- 9.2. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
  - a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az alábbi feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, s melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Nem megfelelő minősülő társaság, ha:
  - egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
  - végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló

eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;

9.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.4. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

9.5. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. a-c) pontjai szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll[a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján].

9.6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetőleg az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Szerződő Felek az építési naplón kívüli kapcsolattartásukat hivatalos levél útján végzik, mely postai levél vagy, elektronikus levél, vagy fax útján megküldött levélben történik, figyelemmel arra, hogy a Megrendelő a Vállalkozóval történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a jelen Szerződés ideje alatt.

A jelen Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Szerződő felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.

9.8. A jelen Szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a jelen Szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is, azzal, hogy Vállalkozót megilletik a szerző személyhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében.

Vállalkozó engedélyt ad Megrendelő részére a többszörözés keretében arra is, hogy a művet képfelvételen rögzítse, illetve, hogy azt számítógépre vagy elektronikus adathordozóra másolja.

A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében létrejövő, illetve a teljesítéshez felhasznált valamennyi szellemi alkotáson harmadik személynek nincsen olyan joga, így különösen szerzői joga, szomszédos joga vagy védjegye, amely a Megrendelőnek az adott művek jelen szerződés szerinti hasznosításához szükséges jogát korlátozná, vagy akadályozná.

Ha a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, és ezért Megrendelő hasznosításhoz szükséges jogai sérülnek, úgy a Megrendelő felhívására Vállalkozó köteles a szükséges hozzájárulásokat saját költségére megszerezni.

Amennyiben erre Megrendelő felhívására nem kerül sor, úgy Megrendelő jogosult a hozzájárulásokat a Vállalkozó költségére megszerezni, vagy a jelen szerződés szerint fizetendő vállalkozási díjat, illetve díjrészletet arányosan csökkenteni, illetve a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A Vállalkozó továbbá köteles a Megrendelő minden kárát megtéríteni, amely abból ered, hogy a szellemi alkotásokat a hozzájárulás megszerzéséig nem tudja használni, vagy e rendelkezés alapján az azonnali hatályú felmondás jogát gyakorolja.

- 9.9. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, írásban módosítható.
- 9.10. Megrendelő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 9.11. A Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt:

---

**Megrendelő**

---

**Vállalkozó**

# Melléklet

## közbeszerzési eljárás eredményeként vállalozási szerződéshez

A jelen dokumentum aláírásával a Vállalkozó kifejezetten kijelenti, hogy megértette és tudomásul vette a jelen mellékletben meghatározott szabályokat, előírásokat, és tudomásul veszi, hogy azok be nem tartása a számláinak és költségeinek vizsgálatával esetlegesen kifizetések megtagadásával, munkaügyi, adóügyi, közbeszerzési ellenőrzések lefolytatását eredményezheti.

1. A vállalkozó a kivitelezés során azon tevékenységek tekintetében vehet igénybe alvállalkozót, amely tevékenységeket az ajánlatában megjelölte,
2. Azon alvállalkozókat, akiket az ajánlatában megnevezett kötelező a teljesítésbe bevonní azon tevékenység tekintetében, amely vonatkozásában az ajánlatban megjelölésre került, kivéve, ha valamely alvállalkozót előre nem látható okokból, pld. esetleges minőségi problémák miatt cserélni kell.
3. Alvállalkozó a kivitelezésben csak és kizárólag előzetes írásos bejelentést követően vehet részt, megadva az alvállalkozó nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát, képviselőjének nevét, telefonszámát, email-címét, megjelölve azt a konkrét tevékenységet amelyre bevonásra fog kerülni.
4. A szerződés teljesítésébe kizárólag olyan alvállalkozó vonható be, amely nem áll a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI tv. 62. § (1) bekezdésében valamint a 62. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt. Erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles nyilatkozatot tenni a 3. pontban meghatározott előzetes írásbeli bejelentéssel egyidejűleg.
5. Amennyiben az adott részszámlában vagy a végszámlában alvállalkozói teljesítés kerülne elszámolásra, úgy az elszámolást az alábbiak szerint kell végrehajtani:
  - a) a Vállalkozók legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
  - b) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
  - c) a Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a saját teljesítés mértékét;
  - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;

*e)* a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

*f)* a Vállalkozók átadják az *e)* pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

*g)* a Vállalkozók által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

*h)* ha a Vállalkozók valamelyike az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az *e)* vagy az *f)* pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a *b)* pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számla mellékleteként köteles benyújtani a NAV által kibocsátott 30 napnál nem régebbi adóigazolást az Art. 36/A tekintettel, amennyiben nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy csak olyan alvállalkozót foglalkoztathat, aki szerepel a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett ON-Line Kivitelezői Névjegyzékben. A 3. pont szerinti bejelentéshez a névjegyzékbe vételi határozat másolatát be kell nyújtani.
8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozói teljesítés mértéke nem haladhatja meg a vállalkozási szerződés nettó értékének 65%-át.
9. A Vállalkozó tudomásul veszi: a Kbt. 138. § (4) bekezdése alapján az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
10. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

11. A Vállalkozó köteles valamennyi alvállalkozói szerződést ajánlatkérő részére benyújtani, egyben tudomásul veszi, hogy ajánlatkérő jogosult a bejelentett alvállalkozót közvetlen úton is megkeresni ellenőrzés illetve adatszolgáltatás céljából.

.....  
Vállalkozó

**Igal Város Önkormányzata  
7275 Igal, Szent István u. 107.**

**MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ**  
**az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz**  
**kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének**  
**részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet**  
**1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően.**